



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я
XX сесії VIII скликання

від ____ грудня 2021 року №

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок – земельні частки (паї) № 647 та № 667, угіддя –пасовища, в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу у власність земельні ділянки гр. Сухині І.М.

Розглянувши заяви гр. Сухини Івана Михайловича, про затвердження технічних документів із землеустрою та передачу у власність земельні ділянки – земельні частки (паї), угіддя – пасовища, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населених пунктів, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ Х п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Дружба», ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), що

розташовані на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлені ТОВ «ФІРМА-ЗЕМЛЯ».

2. Передати гр. Сухині Івану Михайловичу у власність земельну ділянку № 647 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя – пасовища) площею 0,9046 га, кадастровий номер 6321083500:05:004:0298 та земельну ділянку № 667 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя – пасовища) площею 0,8679 га, кадастровий номер 6321083500:05:004:0297, що розташовані на території Борівської селищної ради.

3. Гр. Сухині І.М. зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Сухину І.М. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробки і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ